

AN ORDINANCE OF THE TOWN OF PROSPER, TEXAS, CALLING A BOND ELECTION TO BE HELD ON NOVEMBER 4, 2025, A UNIFORM ELECTION DATE; MAKING PROVISIONS FOR THE CONDUCT OF THE ELECTION AND OTHER PROVISIONS RELATING THERETO; AND PROVIDING FOR AN EFFECTIVE DATE.

WHEREAS, the Town Council (the "Council") of the Town of Prosper, Texas (the "Town") deems it advisable to call the bond election hereinafter ordered (the "Election"); and

WHEREAS, the bond referendum is held in accordance with the provisions of Chapter 1251, Texas Government Code, and various provisions of the Texas Election Code (the "Code"), including Section 42.002 of the Code, and the Town is contracting with Collin County, Texas, and Denton County, Texas (individually, a "County" and collectively, the "Counties") for the administration of the Election pursuant to separate interlocal agreements with each County (individually, an "Election Contract" and collectively, the "Election Contracts"); and

WHEREAS, the Counties, acting through each of the Collin County Elections Administrator and the Denton County Elections Administrator (individually, an "Elections Administrator" and collectively, the "Elections Administrators") in accordance with each respective Election Contract, will provide for the administration of the Election; and

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Ordinance was adopted was open to the public, and public notice of the time, place and purpose of the meeting was given, all as required by Chapter 551, Texas Government Code;

NOW, THEREFORE, BE IT ORDAINED BY THE TOWN COUNCIL OF THE TOWN OF PROSPER, TEXAS:

Section 1. Findings. The statements contained in the preambles of this Ordinance are true and correct and adopted as findings of fact and operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered; Polling Places. The Election shall be held in the Town between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on November 4, 2025 ("Election Day"). The Election is to be conducted by the Counties, as provided by Chapter 271, Texas Election Code (the "Code"), and the Election Contracts. On Election Day, voting for the Election shall occur during the hours stated above at the designated polling places as set forth in **Exhibit A** attached hereto, which exhibit is hereby made a part hereof for all intents and purposes. **Exhibit A** shall be modified to include additional or different Election Day polling places required to conform to the Election Contracts and the Code.

Section 3. Early Voting. Early voting shall be administered by the Counties. Early voting by personal appearance shall begin on October 20, 2025 and conclude on October 31, 2025, and will be conducted at the Early Voting locations on the dates and at the times specified in **Exhibit B** attached hereto. The early voting polling places shall remain open during such hours for early voting by personal appearance for any registered voter of the Town at such voting place. **Exhibit B** shall be modified to include additional or different early voting polling places required to conform to the Election Contracts and the Code.

Section 4. Election Officials. The appointment of the Presiding Election Judges, Alternate Judges, Early Voting Clerks, the Presiding Judge of the early ballot board and other election officials for the Election shall be made by the Elections Administrators in accordance with the Election Contracts and the Code. The Elections Administrators may employ other personnel necessary for the proper

administration of the Election, including such part-time help as is necessary to prepare for the Election, to ensure the timely delivery of supplies during early voting and on Election Day, and for the efficient tabulation of ballots at the central counting station. The Council hereby authorizes the Mayor, the Mayor Pro Tem, the Town Manager, the Deputy Town Manager, the Finance Director and the Town Secretary to execute or attest on behalf of the Town the Election Contracts with the Counties.

Section 5. Voting by Mail. Applications for voting by mail for all residents of the Town shall be submitted as follows:

(a) Applications for voting by mail for all residents of the Town residing in Collin County shall be submitted, prior to the applicable deadline prescribed by law, by (i) personal delivery to Collin County Elections Department, 2010 Redbud Blvd., Suite 102, McKinney, Texas 75069; (ii) mail to Collin County Early Voting Clerk, Elections Office, 2010 Redbud Blvd., Suite 102, McKinney, Texas 75069; (iii) by facsimile to (972) 547-1996; or (iv) by email to absenteemailballot@collincountytx.gov. If submitted by facsimile or email, a hard copy of the application must be mailed to the foregoing address within four days of sending the facsimile or email.

(b) Applications for voting by mail for all residents of the Town residing in Denton County shall be submitted, prior to the applicable deadline prescribed by law, by (i) personal delivery or contract carrier to Early Voting Clerk, Denton County Elections, 701 Kimberly Drive, Denton, Texas 76208; (ii) mail to Denton County Early Voting Clerk, P.O. Box 1720 , Denton, Texas 76202; (iii) by facsimile to (940) 349-3201; or (iv) by email to elections@dentoncounty.gov. If submitted by facsimile or email, a hard copy of the application must be mailed to the foregoing address within four days of sending the facsimile or email.

Section 6. Early Voting Ballots. An Early Voting Ballot Board shall be created to process early voting results of the Election and the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall be designated by the Elections Administrators. The Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall appoint two or more additional members to constitute the Early Voting Ballot Board members and, if needed, the Signature Verification Committee members required to efficiently process the early voting ballots.

Section 7. Qualified Voters. All qualified electors of and residing in the Town, shall be entitled to vote at the Election.

Section 8. Propositions. At the Election the following PROPOSITIONS shall be submitted in accordance with law:

Town of Prosper, Texas Special Election Proposition A

Shall the Town Council of the Town of Prosper, Texas, be authorized to issue and sell the bonds of said Town, in one or more series or issues, in the aggregate principal amount of \$92,800,000 for the purpose of designing, constructing, reconstructing, improving, extending, expanding, upgrading and developing streets, roads, sidewalks, thoroughfares and related improvements in the Town, including pedestrian right of ways, related drainage, utility relocation, signalization, landscaping, lighting, and signage, and the purchase of land, any necessary rights-of-way and other costs related to such street and road projects; with said bonds to be issued in one or more series or issues, to mature, bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the Town Council in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said Town in an amount sufficient,

within the limits prescribed by law, to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

Town of Prosper, Texas Special Election Proposition B

Shall the Town Council of the Town of Prosper, Texas, be authorized to issue and sell the bonds of said Town, in one or more series or issues, in the aggregate principal amount of \$29,000,000 for the purpose of constructing, installing, acquiring and equipping additions, extensions, renovations and improvements to the police headquarters, with any surplus proceeds remaining after completion of such project to be used for the construction, acquisition, renovation and equipment of other public safety facilities in the Town; with said bonds to be issued in one or more series or issues, to mature, bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the Town Council in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said Town in an amount sufficient, within the limits prescribed by law, to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

Town of Prosper, Texas Special Election Proposition C

Shall the Town Council of the Town of Prosper, Texas, be authorized to issue and sell the bonds of said Town, in one or more series or issues, in the aggregate principal amount of \$34,200,000 for the purpose of constructing and equipping a new library facility separate from Town Hall with any excess funds used to assist in the relocation of existing library from Town Hall; with said bonds to be issued in one or more series or issues, to mature, bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the Town Council in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said Town in an amount sufficient, within the limits prescribed by law, to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

Town of Prosper, Texas Special Election Proposition D

Shall the Town Council of the Town of Prosper, Texas, be authorized to issue and sell the bonds of said Town, in one or more series or issues, in the aggregate principal amount of \$24,000,000 for the purpose of enhancing current Parks and Recreation offerings by designing, constructing, improving, equipping of parks, trails, bridges and sports fields and courts and other recreational facilities; with said bonds to be issued in one or more series or issues, to mature, bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the Town Council in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said Town in an amount sufficient, within the limits prescribed by law, to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

Town of Prosper, Texas Special Election Proposition E

Shall the Town Council of the Town of Prosper, Texas, be authorized to issue and sell the bonds of said Town, in one or more series or issues, in the aggregate principal amount of \$10,000,000 for the purpose of designing, constructing and equipping a permanent public works and parks service center at the current service center location; with said bonds to

be issued in one or more series or issues, to mature, bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the Town Council in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said Town in an amount sufficient, within the limits prescribed by law, to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

Town of Prosper, Texas Special Election Proposition F

Shall the Town Council of the Town of Prosper, Texas, be authorized to issue and sell the bonds of said Town, in one or more series or issues, in the aggregate principal amount of \$2,300,000 for the purpose of Downtown Prosper Improvements including: renovation of the three historic silos located west of the railroad tracks and to the southwest of the end of Broadway Street; additional parking, signage, entryway landmarks, land acquisition, drainage improvements, and sidewalks with said bonds to be issued in one or more series or issues, to mature, bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the Town Council in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said Town in an amount sufficient, within the limits prescribed by law, to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

Section 9. Ballots. The official ballots for the Election shall be prepared in accordance with the Code so as to permit the electors to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid PROPOSITIONS, with the ballots to contain such provisions, markings and language as required by law, and with such PROPOSITIONS to be expressed substantially as follows:

Town of Prosper, Texas Special Election Proposition A

For _____) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE; the issuance of \$92,800,000 of
Against _____) bonds by the Town of Prosper, Texas, for the purpose of designing,
) constructing, reconstructing, improving, extending, expanding, upgrading and
) developing streets, roads, sidewalks, thoroughfares and related improvements
) in the Town, including pedestrian right of ways, related drainage, utility
) relocation, signalization, landscaping, lighting, and signage, and the purchase
) of land, any necessary rights-of-way and other costs related to such street and
) road projects, and the levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest
) on the bonds.

Town of Prosper, Texas Special Election Proposition B

For _____) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE; the issuance of \$29,000,000 of
Against _____) bonds by the Town of Prosper, Texas, for the purpose of constructing,
) installing, acquiring and equipping additions, extensions, renovations and
) improvements to the police headquarters, with any surplus proceeds remaining
) after completion of such project to be used for the construction, acquisition,
) renovation and equipment of other public safety facilities in the Town, and the
) levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.

	Town of Prosper, Texas Special Election Proposition C
For _____) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE; the issuance of \$34,200,000 of bonds by the Town of Prosper, Texas, for the purpose of constructing and equipping a new library facility separate from Town Hall with any excess funds used to assist in the relocation of existing library from Town Hall, and the levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.
Against _____	
	Town of Prosper, Texas Special Election Proposition D
For _____) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE; the issuance of \$24,000,000 of bonds by the Town of Prosper, Texas, for the purpose of enhancing current Parks and Recreation offerings by designing, constructing, improving, equipping of parks, trails, bridges and sports fields and courts and other recreational facilities, and the levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.
Against _____	
	Town of Prosper, Texas Special Election Proposition E
For _____) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE; the issuance of \$10,000,000 of bonds by the Town of Prosper, Texas, for the purpose of designing, constructing and equipping a permanent public works and parks service center at the current service center location, and the levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.
Against _____	
	Town of Prosper, Texas Special Election Proposition F
For _____	THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE; the issuance of \$2,300,000 of bonds by the Town of Prosper, Texas, for the purpose of Downtown Prosper Improvements including: renovation of the three historic silos located west of the railroad tracks and to the southwest of the end of Broadway Street, additional parking, signage, entryway landmarks, land acquisition, drainage improvements, and sidewalks, and the levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.
Against _____	

Section 10. Compliance with State and Federal Law. In all respects, the Election shall be conducted in accordance with the Code. Pursuant to the federal Help America Vote Act ("HAVA") and the Code, at each polling place there shall be at least one voting system that is equipped for disabled individuals, and each such voting system shall be a system that has been certified by the Texas Secretary of State as compliant with HAVA and the Code. The Town hereby finds that the voting system to be used by the Elections Administrators in administering the Election is such a system, and orders that such voting equipment or other equipment certified by the Texas Secretary of State shall be used by the Town in its elections.

Section 11. Debt Obligations. The following information is provided in accordance with the provisions of Section 3.009(b) of the Code.

- (a) The proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 9 hereof.
- (b) The purpose for which the bonds are to be authorized is set forth in Section 8 hereof.
- (c) The principal amount of the debt obligations to be authorized is set forth in Sections 8 and 9 hereof.

(d) If the bonds are approved by the voters, the Council will be authorized to levy annual ad valorem taxes, on all taxable property in the Town, sufficient, within the limits prescribed by law, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds.

(e) Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Ordinance, the maximum interest rate for any series of the bonds is estimated to be 5.00%. Such estimate takes into account a number of factors, including the issuance schedule, maturity schedule and the expected bond ratings of the proposed bonds. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold.

(f) The bonds that are the subject of the Election shall mature serially or otherwise over a specified number of years (but not more than 40 years from their date), as prescribed by applicable Texas law, though the Town estimates that, based on current bond market conditions, such bonds will amortize over a 20-year period from their respective date of issue.

(g) The aggregate amount of the outstanding principal of the Town's debt obligations which are secured by ad valorem taxes as of the date of this Ordinance is \$236,755,000.

(h) The aggregate amount of the outstanding interest of the Town's debt obligations which are secured by ad valorem taxes as of the date of this Ordinance is \$85,618,791.

(i) The ad valorem debt service tax rate for the Town as of the date of this Ordinance is \$0.180392 per \$100 of taxable assessed valuation.

(j) The website for the Town (as the authority conducting the Election) is <https://www.prosptx.gov> and the website for the Counties (as the entities administering the Election) are <https://www.collincountytx.gov/Elections> (Collin County) and <https://www.votedenton.gov> (Denton County).

Section 12. Necessary Actions. The Mayor, the Town Secretary, the Town Manager, the Deputy Town Manager and the Finance Director, or their designees, in consultation with the Town's Attorney and bond counsel are hereby authorized and directed to take any and all actions necessary to comply with the provisions of the Code and the Federal Voting Rights Act in carrying out and conducting the Election, whether or not expressly authorized herein.

Section 13. Severability. If any provision, section, subsection, sentence, clause or phrase of this Ordinance, or the application of same to any person or set of circumstances is for any reason held to be unconstitutional, void, invalid, or unenforceable, neither the remaining portions of this Ordinance nor their application to other persons or sets of circumstances shall be affected thereby, it being the intent of the Town Council in adopting this Ordinance that no portion hereof or provision or regulation contained herein shall become inoperative or fail by reason of any unconstitutionality, voidness, invalidity or unenforceability of any other portion hereof, and all provisions of this Ordinance are declared to be severable for that purpose.

Section 14. Effective Date. This Ordinance shall take effect immediately upon its passage and approval.

DULY PASSED, APPROVED, AND ADOPTED BY THE TOWN COUNCIL OF THE
TOWN OF PROSPER, TEXAS, ON THIS 12TH DAY OF AUGUST, 2025.

David F. Bristol
David F. Bristol, Mayor

ATTEST:

Michelle Lewis Sirianni
Michelle Lewis Sirianni, Town Secretary

APPROVED AS TO FORM AND LEGALITY:

Terrence S. Welch
Terrence S. Welch, Town Attorney

(Town Seal)



Ordinance Calling a Bond Election

Exhibit A

Election Day Polling Places and Hours

November 4, 2025
7:00 am - 7:00 pm

To be updated to conform to Election Contracts

Exhibit B

Early Voting Polling Locations, Dates and Hours

To be updated to conform to Election Contracts

UNA ORDENANZA DE LA CIUDAD DE TOWN OF PROSPER, TEXAS, PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE EL 4 DE NOVIEMBRE DE 2025, UNA FECHA UNIFORME DE ELECCIONES; DISPONER LA CELEBRACIÓN DE LA ELECCIÓN Y OTRAS DISPOSICIONES PERTINENTES; Y DISPONER UNA FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA.

EN VISTA DE QUE el Consejo Municipal (el “Consejo”) de la ciudad de Town of Prosper, Texas (la “Ciudad”) considera oportuno convocar la elección de bonos ordenada en lo sucesivo (la “Elección”); y

EN VISTA DE QUE el referendo de bonos se celebra en conformidad con las disposiciones del capítulo 1251 del Código de Gobierno de Texas, y varias disposiciones del Código Electoral de Texas (el “Código”), incluida la sección 42.002 del Código, y la Ciudad celebra un contrato con el Condado de Collin, Texas, y el Condado de Denton, Texas, (por separado, un “Condado”, y en conjunto, los “Condados”) para que gestionen la administración de la Elección en virtud de convenios separados entre localidades con cada Condado (por separado, un “Contrato Electoral”, y en conjunto, los “Contratos Electorales”); y

EN VISTA DE QUE los Condados, a través de la gestión de su propio administrador de elecciones del Condado de Collin y del administrador de elecciones del Condado de Denton (por separado, un “Administrador de Elecciones”, y en conjunto, los “Administradores de Elecciones”), de conformidad con su respectivo Contrato Electoral, dispondrán la administración de la Elección; y

EN VISTA DE QUE, por la presente, se halla y determina oficialmente que la asamblea en la cual esta Ordenanza fue adoptada estuvo abierta al público, y que se dio aviso público de la hora, el lugar y el propósito de la asamblea, todo según lo exige el capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas;

AHORA, POR TANTO, EL CONSEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TOWN OF PROSPER, TEXAS, ORDENA:

Sección 1. Hallazgos. Las declaraciones incluidas en los preámbulos de esta ordenanza son verdaderas y correctas, y se adoptan como sus determinaciones de hechos y disposiciones operativas.

Sección 2. Elección ordenada; lugares de votación. La Elección se llevará a cabo el 4 de noviembre de 2025 (el “Día de Elección”) en la Ciudad en el horario de 7:00 a. m. a 7:00 p. m. Los Condados celebrarán la Elección conforme a lo dispuesto por el capítulo 271 del Código Electoral de Texas (el “Código”) y los Contratos Electorales. El Día de Elección, la Elección se llevará a cabo en el horario indicado antes en los lugares de votación designados que se exponen en el **Anexo A** adjunto a este documento, anexo que, por la presente, se incorpora a todos los efectos. El **Anexo A** será modificado para incluir lugares de votación adicionales o diferentes para el Día de Elección requeridos para ajustarse a los Contratos Electorales y al Código.

Sección 3. Votación anticipada. La votación anticipada será administrada por los Condados. La votación anticipada en persona comenzará el 20 de octubre de 2025 y terminará el 31 de octubre de 2025, y se llevará a cabo en los lugares de votación anticipada en las fechas y los horarios especificados en el **Anexo B** adjunto a este documento. Los lugares de votación anticipada se mantendrán abiertos durante dichos horarios para la votación anticipada en persona para cualquier votante de la Ciudad registrado en ese lugar de votación. El **Anexo B** será modificado para incluir lugares de votación adicionales o diferentes para la elección anticipada, requeridos para ajustarse a los Contratos Electorales y al Código.

Sección 4. Funcionarios Electorales. La designación de los Jueces Electorales Presidentes, Jueces Alternos, Oficiales de Votación Anticipada, el Juez Presidente del consejo de boletas de votación anticipada y demás funcionarios electorales de la Elección la harán los Administradores de Elecciones de acuerdo con los Contratos Electorales y el Código. Los Administradores de Elecciones pueden emplear otro personal necesario para la administración debida de la Elección, incluyendo la ayuda de medio tiempo que sea necesaria para preparar la Elección, para asegurar la entrega puntual de suministros durante la votación anticipada y el Día de Elección, y para una tabulación eficiente de las boletas de votación en la estación central de conteo. Por la presente, el Consejo autoriza al alcalde, al alcalde provisorio, al administrador de la ciudad, al subadministrador de la ciudad, al director de finanzas y a la secretaria de la ciudad a firmar o atestiguar los Contratos Electorales con los Condados en nombre de la Ciudad.

Sección 5. Votación por correo. Las solicitudes de voto postal para todos los residentes de la Ciudad deben enviarse de la siguiente forma:

(a) Las solicitudes para el voto postal para todos los residentes de la Ciudad que residen en el Condado de Collin deben enviarse, antes del plazo correspondiente prescrito por ley, de la siguiente forma: (i) por entrega en persona en Collin County Elections Department, 2010 Redbud Blvd., Suite 102, McKinney, Texas 75069; (ii) por correo postal enviado a Collin County Early Voting Clerk, Elections Office, 2010 Redbud Blvd., Suite 102, McKinney, Texas 75069; (iii) al fax (972) 547-1996; o (iv) al correo electrónico absenteemailballoting@collincountytx.gov. Si envía una solicitud al fax o correo electrónico, debe enviar una copia física por correo postal a la dirección precedente en el plazo de los cuatro días posteriores al envío del fax o del correo electrónico.

(b) Las solicitudes de voto postal para todos los residentes de la Ciudad que residen en el Condado de Denton deben enviarse, antes del plazo correspondiente prescrito por ley, de la siguiente forma: (i) por entrega en persona o transportista contratado a Early Voting Clerk, Denton County Elections, 701 Kimberly Drive, Denton, Texas 76208; (ii) por correo postal a Denton County Early Voting Clerk, P.O. Box 1720 , Denton, Texas 76202; (iii) al fax (940) 349-3201; o (iv) al correo electrónico elections@dentoncounty.gov. Si envía una solicitud al fax o correo electrónico, debe enviar una copia física por correo postal a la dirección precedente en el plazo de los cuatro días posteriores al envío del fax o del correo electrónico.

Sección 6. Boletas de votación anticipada. Se debe crear un Consejo de Boletas de Votación Anticipada para procesar los resultados de la votación anticipada de la Elección, y los Administradores de Elecciones designarán al Juez Presidente de dicho Consejo. El Juez Presidente del Consejo de Boletas de Votación Anticipada nombrará a dos o más miembros adicionales para formar el Consejo de Boletas de Votación Anticipada y, de ser necesario, a los miembros del Comité de Verificación de Firmas requeridos para procesar de forma eficiente las boletas de votación anticipada.

Sección 7. Votantes habilitados. Todos los votantes habilitados y residentes en la Ciudad tendrán derecho a votar en la Elección.

Sección 8. Proposiciones. En la Elección se presentarán las siguientes PROPOSICIONES de acuerdo con la ley:

Proposición A de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

¿Se deberá autorizar al Consejo Municipal de la ciudad de Town of Prosper, Texas, a emitir y vender los bonos de esa Ciudad, en una o más series o emisiones, en la cantidad total de capital de \$92,800,000 para el propósito de diseñar, construir, reconstruir, mejorar, extender, ampliar, actualizar y desarrollar calles, carreteras, aceras, autopistas y

mejoras vinculadas en la Ciudad, que incluyen derechos de paso peatonales, drenaje pertinente, reubicación de servicios públicos, señalización, paisajismo, iluminación y letreros, y la compra de terrenos, cualquier derecho de paso necesario y otros costos vinculados con proyectos de calles y carreteras de ese tipo; bonos a ser emitidos en una o más series o emisiones, a vencer, devengar interés a alguna tasa o tasas, sin exceder los respectivos límites prescritos por ley en el momento de emisión, y ser vendidos a algún precio o precios, según determinará a su criterio el Consejo Municipal; y se deberán imponer y comprometer, tasar y recaudar impuestos *ad valorem* anualmente sobre toda propiedad gravable en esa Ciudad en una cantidad suficiente, dentro de los límites prescritos por ley, para pagar el interés anual de dichos bonos y proveer un fondo de amortización para pagar dichos bonos en su vencimiento?

Proposición B de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

¿Se deberá autorizar al Consejo Municipal de la ciudad de Town of Prosper, Texas, a emitir y vender los bonos de esa Ciudad, en una o más series o emisiones, en la cantidad total de capital de \$29,000,000 para el propósito de construir, instalar, adquirir y equipar ampliaciones, extensiones, renovaciones y mejoras a las sedes centrales de la policía, con cualquier ingreso excedente restante después de completar dicho proyecto a utilizarse para construir, adquirir, renovar y equipar otras instalaciones de seguridad pública de la Ciudad; bonos a ser emitidos en una o más series o emisiones, a vencer, devengar interés a alguna tasa o tasas, sin exceder los respectivos límites prescritos por ley en el momento de emisión, y ser vendidos a algún precio o precios, según determinará a su criterio el Consejo Municipal; y se deberán imponer y comprometer, tasar y recaudar impuestos *ad valorem* anualmente sobre toda propiedad gravable en esa Ciudad en una cantidad suficiente, dentro de los límites prescritos por ley, para pagar el interés anual de dichos bonos y proveer un fondo de amortización para pagar dichos bonos en su vencimiento?

Proposición C de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

¿Se deberá autorizar al Consejo Municipal de la ciudad de Town of Prosper, Texas, a emitir y vender los bonos de esa Ciudad, en una o más series o emisiones, en la cantidad total de capital de \$34,200,000 para el propósito de construir y equipar una nueva instalación de biblioteca separada del Ayuntamiento con cualquier fondo excedente que se utilizará para colaborar con la reubicación de la actual biblioteca del Ayuntamiento; bonos a ser emitidos en una o más series o emisiones, a vencer, devengar interés a alguna tasa o tasas, sin exceder los respectivos límites prescritos por ley en el momento de emisión, y ser vendidos a algún precio o precios, según determinará a su criterio el Consejo Municipal; y se deberán imponer y comprometer, tasar y recaudar impuestos *ad valorem* anualmente sobre toda propiedad gravable en esa Ciudad en una cantidad suficiente, dentro de los límites prescritos por ley, para pagar el interés anual de dichos bonos y proveer un fondo de amortización para pagar dichos bonos en su vencimiento?

Proposición D de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

¿Se deberá autorizar al Consejo Municipal de la ciudad de Town of Prosper, Texas, a emitir y vender los bonos de esa Ciudad, en una o más series o emisiones, en la cantidad total de capital de \$24,000,000 para el propósito de mejorar las ofertas vigentes de Parques y Recreación a través de diseñar, construir, mejorar, equipar parques, sendas, puentes y canchas y campos deportivos y otras instalaciones recreativas; bonos a ser emitidos en una o más series o emisiones, a vencer, devengar interés a alguna tasa o tasas, sin exceder los respectivos límites prescritos por ley en el momento de emisión, y ser vendidos a algún precio o precios, según determinará a su criterio el Consejo Municipal; y se deberán

imponer y comprometer, tasar y recaudar impuestos *ad valorem* anualmente sobre toda propiedad gravable en esa Ciudad en una cantidad suficiente, dentro de los límites prescritos por ley, para pagar el interés anual de dichos bonos y proveer un fondo de amortización para pagar dichos bonos en su vencimiento?

Proposición E de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

¿Se deberá autorizar al Consejo Municipal de la ciudad de Town of Prosper, Texas, a emitir y vender los bonos de esa Ciudad, en una o más series o emisiones, en la cantidad total de capital de \$10,000,000 para el propósito de diseñar, construir y equipar un centro de atención permanente de obras públicas y parques en el lugar donde actualmente se encuentra el centro de atención; bonos a ser emitidos en una o más series o emisiones, a vencer, devengar interés a alguna tasa o tasas, sin exceder los respectivos límites prescritos por ley en el momento de emisión, y ser vendidos a algún precio o precios, según determinará a su criterio el Consejo Municipal; y se deberán imponer y comprometer, tasar y recaudar impuestos *ad valorem* anualmente sobre toda propiedad gravable en esa Ciudad en una cantidad suficiente, dentro de los límites prescritos por ley, para pagar el interés anual de dichos bonos y proveer un fondo de amortización para pagar dichos bonos en su vencimiento?

Proposición F de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

¿Se deberá autorizar al Consejo Municipal de la ciudad de Town of Prosper, Texas, a emitir y vender los bonos de esa Ciudad, en una o más series o emisiones, en la cantidad total de capital de \$2,300,000 para el propósito de realizar mejoras a la zona céntrica de Prosper que incluyen: la renovación de tres silos históricos ubicados al oeste de las vías del ferrocarril y al sudoeste del final de la calle Broadway Street; estacionamiento, letreros, referentes visuales de entradas, adquisición de terrenos, mejoras al drenaje y aceras adicionales bonos a ser emitidos en una o más series o emisiones, a vencer, devengar interés a alguna tasa o tasas, sin exceder los respectivos límites prescritos por ley en el momento de emisión, y ser vendidos a algún precio o precios, según determinará a su criterio el Consejo Municipal; y se deberán imponer y comprometer, tasar y recaudar impuestos *ad valorem* anualmente sobre toda propiedad gravable en esa Ciudad en una cantidad suficiente, dentro de los límites prescritos por ley, para pagar el interés anual de dichos bonos y proveer un fondo de amortización para pagar dichos bonos en su vencimiento?

Sección 9. Boletas de votación. Las boletas de votación oficiales para la Elección se prepararán en conformidad con el Código de manera que se permita a los electores votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de las PROPOSICIONES antedichas, y de manera que contengan dichas disposiciones, marcas y lenguaje de acuerdo con lo que exige la ley, y con dichas PROPOSICIONES expresadas básicamente de la siguiente manera:

Proposición A de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

A favor _____) ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL; la emisión de
En contra _____) \$92,800,000 en bonos por la ciudad de Town of Prosper, Texas, para el
) propósito de diseñar, construir, reconstruir, mejorar, extender, ampliar,
) actualizar y desarrollar calles, carreteras, aceras, autopistas y mejoras
) vinculadas en la Ciudad, que incluyen derechos de paso peatonales, drenaje
) pertinente, reubicación de servicios públicos, señalización, paisajismo,
) iluminación y letreros, y la compra de terrenos, cualquier derecho de paso
) necesario y otros costos vinculados con proyectos de calles y carreteras de ese
) tipo, y la imposición de impuestos suficientes para pagar el capital y el interés
) de los bonos.

Proposición B de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

A favor _____) ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL; la emisión de
En contra _____) \$29,000,000 en bonos por la ciudad de Town of Prosper, Texas, para el
) propósito de construir, instalar, adquirir y equipar ampliaciones, extensiones,
) renovaciones y mejoras a las sedes centrales de la policía, con cualquier
) ingreso excedente restante después de completar dicho proyecto a utilizarse
) para construir, adquirir, renovar y equipar otras instalaciones de seguridad
) pública de la Ciudad, y la imposición de impuestos suficientes para pagar el
) capital y el interés de los bonos.

Proposición C de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

A favor _____) ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL; la emisión de
En contra _____) \$34,200,000 en bonos por la ciudad de Town of Prosper, Texas, para el
) propósito de construir y equipar una nueva instalación de biblioteca separada
) del Ayuntamiento con cualquier fondo excedente que se utilizará para
) colaborar con la reubicación de la actual biblioteca del Ayuntamiento, y la
) imposición de impuestos suficientes para pagar el capital y el interés de los
) bonos.

Proposición D de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

A favor _____) ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL; la emisión de
En contra _____) \$24,000,000 en bonos por la ciudad de Town of Prosper, Texas, para el
) propósito de mejorar las ofertas vigentes de Parques y Recreación a través de
) diseñar, construir, mejorar, equipar parques, sendas, puentes y canchas y
) campos deportivos y otras instalaciones recreativas, y la imposición de
) impuestos suficientes para pagar el capital y el interés de los bonos.

Proposición E de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

A favor _____) ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL; la emisión de
En contra _____) \$10,000,000 en bonos por la ciudad de Town of Prosper, Texas, para el
) propósito de diseñar, construir y equipar un centro de atención permanente de
) obras públicas y parques en el lugar donde actualmente se encuentra el centro
) de atención, y la imposición de impuestos suficientes para pagar el capital y el
) interés de los bonos.

Proposición E de la Elección Especial de la ciudad de Town of Prosper, Texas

A favor _____) ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL; la emisión de
En contra _____) \$2,300,000 en bonos por la ciudad de Town of Prosper, Texas, para el
) propósito de Realizar mejoras a la zona céntrica de Prosper que incluyen: la
) renovación de tres silos históricos ubicados al oeste de las vías del ferrocarril
) y al sudoeste del final de la calle Broadway Street, estacionamiento, letreros,
) referentes visuales de entradas, adquisición de terrenos, mejoras al drenaje y
) aceras adicionales, y la imposición de impuestos suficientes para pagar el
) capital y el interés de los bonos.

Sección 10. Cumplimiento con las leyes estatales y federales. En todos sus aspectos, la Elección se llevará a cabo de acuerdo con el Código. En virtud de la Ley federal Ayude a América a Votar (“HAVA”) y el Código, cada lugar de votación dispondrá, como mínimo, de un sistema de votación equipado para personas con discapacidad, y cada uno de los sistemas de votación de ese tipo será un sistema que cuente con la certificación de cumplimiento de HAVA y el Código emitida por el Secretario de Estado de Texas. Por la presente, la Ciudad halla que el sistema de votación que será utilizado por los Administradores de Elecciones para administrar la Elección es uno de dichos sistemas, y ordena que la Ciudad, en sus elecciones, utilice ese equipo de votación o algún otro equipo certificado por la Secretaría de Estado de Texas.

Sección 11. Obligaciones de deuda. De acuerdo con las disposiciones de la Sección 3.009(b) del Código, se provee la siguiente información.

(a) El lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta de votación se establece en la Sección 9 de este documento.

(b) El propósito por el cual se han de autorizar los bonos se establece en la Sección 8 de este documento.

(c) La cantidad de capital de las obligaciones de deuda que se ha de autorizar se establece en las Secciones 8 y 9 de este documento.

(d) Si los votantes aprueban los bonos, el Consejo estará autorizado a gravar impuestos anuales *ad valorem* sobre toda propiedad gravable de la Ciudad, suficientes, dentro de los límites prescritos por ley, para pagar el capital y el interés de los bonos y el costo de cualquier acuerdo de crédito celebrado en conexión con los bonos.

(e) Según las condiciones del mercado de bonos en la fecha de adopción de esta Ordenanza, la tasa de interés máxima para cualquier serie de los bonos se estima en 5.00%. Dicho estimado tiene en cuenta una serie de factores, incluidos el programa de emisión, el programa de vencimiento y las clasificaciones de bonos esperadas de los bonos propuestos. Dicha tasa de

interés máxima estimada se provee a título informativo, pero no es un límite sobre la tasa de interés a la que podrían venderse los bonos o cualquier serie de los mismos.

(f) Los bonos que son el objeto de esta Elección vencerán en serie o de otra forma a lo largo de una cantidad especificada de años (pero no más de 40 años a partir de su fecha), según lo prescrito por la ley pertinente de Texas, aunque la Ciudad calcula que, en función de las condiciones actuales del mercado de bonos, dichos bonos se amortizarán a lo largo de un periodo de 20 años a partir de su respectiva fecha de emisión.

(g) La cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda de la Ciudad, que están garantizadas por impuestos *ad valorem*, a la fecha de esta ordenanza es de \$236,755,000.

(h) La cantidad total de interés pendiente de las obligaciones de deuda de la Ciudad, que están garantizadas por impuestos *ad valorem*, a la fecha de esta ordenanza es de \$85,618,791.

(i) La tasa del impuesto *ad valorem* del servicio de deuda de la Ciudad a la fecha de esta ordenanza es de \$0.180392 por cada \$100 de tasación fiscal gravable.

(j) El sitio web de la Ciudad (como autoridad que celebra la Elección) es <https://www.prospertx.gov> y los sitios web de los Condados (como entidades que administran la Elección) son <https://www.collincountytx.gov/Elections> (Condado de Collin) y <https://www.votedenton.gov> (Condado de Denton).

Sección 12. Medidas necesarias. Por la presente, se autoriza e instruye al alcalde, a la secretaria de la ciudad, al administrador de la ciudad, al subadministrador de la ciudad y al director de finanzas, o a sus representantes designados, en consulta con el abogado de la ciudad y el asesor de bonos, a tomar todas y cada una de las medidas necesarias para cumplir con las disposiciones del Código y la Ley federal de Derecho al Voto para llevar a cabo y celebrar la Elección, ya sean medidas expresamente autorizadas en este documento o no.

Sección 13. Divisibilidad. Si cualquier disposición, sección, subsección, oración, cláusula o frase de esta Ordenanza o la aplicación de ella a cualquier persona o conjunto de circunstancias fuera por alguna razón hallada inconstitucional, nula, no válida o imposible de hacer cumplir, ni las partes restantes de esta Ordenanza ni su aplicación a otras personas o conjunto de circunstancias se verá afectada por esto, siendo la intención del Consejo Municipal al adoptar esta Ordenanza que ninguna parte de ella o disposición o regulación contenida en la presente llegue a ser inoperativa o falle debido a la inconstitucionalidad, nulidad, no validez o imposibilidad de cumplimiento de cualquier otra parte de ella, y todas las disposiciones de esta Ordenanza se declaran divisibles a tales efectos.

Sección 14. Fecha de entrada en vigencia. Esta Ordenanza entrará en vigencia inmediatamente después de ser aceptada y aprobada.

DEBIDAMENTE SANCIÓNADA, APROBADA Y ADOPTADA POR EL CONSEJO
MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TOWN OF PROSPER, TEXAS, EL 12 DE AGOSTO DE 2025.

David F. Bristol

David F. Bristol, Alcalde

ATESTIGUA:

Michelle Lewis Sirianni
Michelle Lewis Sirianni, Secretaria de la Ciudad

APROBADA EN CUANTO A SU FORMA Y LEGALIDAD:



Terrence S. Welch, Abogado de la Ciudad

(Sello de la ciudad)

Ordenanza para convocar una elección de bonos

DEBIDAMENTE SANCIONADA, APROBADA Y ADOPTADA POR EL CONSEJO
MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TOWN OF PROSPER, TEXAS, EL 12 DE AGOSTO DE 2025.

David F. Bristol
David F. Bristol, Alcalde

ATESTIGUA:

Michelle Lewis Sirianni
Michelle Lewis Sirianni, Secretaria de la Ciudad

APROBADA EN CUANTO A SU FORMA Y LEGALIDAD:

T. Welch
Terrence S. Welch, Abogado de la Ciudad



(Sello de la ciudad)

Ordenanza para convocar una elección de bonos

Anexo A

Lugares y horarios de votación del Día de Elección

4 de noviembre de 2025
7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Se actualizará para ajustarse a los Contratos Electorales

Anexo B

Lugares, fechas y horarios de Votación Anticipada

Se actualizará para ajustarse a los Contratos Electorales